

NOTE DE CONJONCTURE SUR L'ACTIVITÉ TOURISTIQUE

DONNÉES À FIN JUIN 2022



DES FLUX TOURISTIQUES CORRECTS EN JUIN 2022 MAIS PAS TOUJOURS SUFFISANTS...

Les résultats du mois de juin 2022 sont mitigés. Après un mois de mai très encourageant, le mois de juin est moins bien orienté. Cela n'empêche pas les professionnels du tourisme interrogés lors d'une enquête qualitative fin juin de s'estimer satisfaits des résultats de ces 2 mois ([synthèse](#)). Pourtant, le niveau d'avant Covid n'est pas encore retrouvé. La météo marquée par des précipitations violentes et une pé-

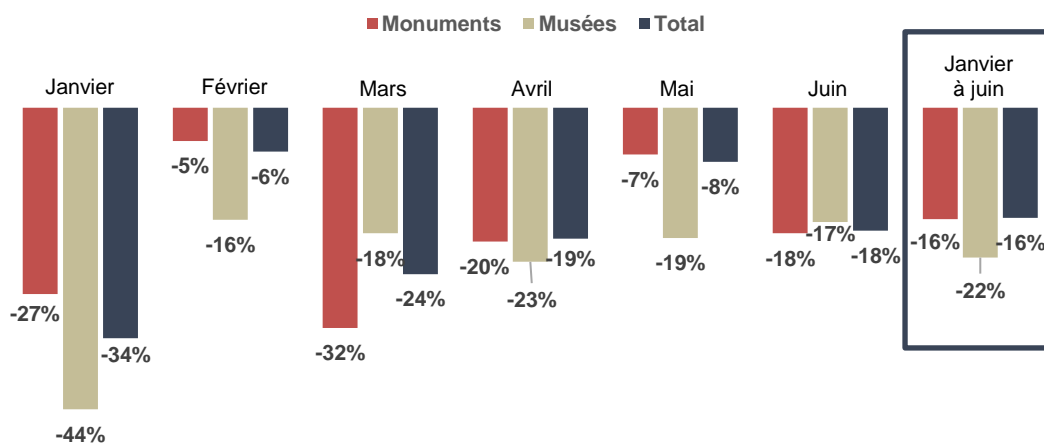
riode de canicule n'a pas été non plus particulièrement favorable. De nombreuses inquiétudes demeurent (fortes chaleurs qui découragent parfois les visiteurs, coût de l'énergie...) mais les professionnels restent optimistes : ils sont en effet 7 répondants sur 10 à être satisfaits ou très satisfaits de leur niveau de réservations pour le cœur de saison 2022 (Cf. [synthèse](#)).

LE TOURISME EN TOURAIN EN CHIFFRES

LES SITES DE VISITE

Source : enquête web auprès d'un panel de sites de visite/Conseil départemental de Touraine/CRT Centre-Val de Loire/ADT Touraine - Données hors château de Chenonceau, site le plus fréquenté du département

ÉVOLUTION 2022/2019 DU NOMBRE DE VISTEURS DANS LES SITES DE VISITE D'INDRE-ET-LOIRE



Le nombre d'entrées dans les sites de visite chute de 18% en juin 2022 par rapport à juin 2019. Ce fort recul est généralisé et s'applique aussi bien aux monuments qu'aux musées.

De janvier à juin 2022, le niveau atteint sur la même période en 2019 n'est pas retrouvé (-16 %) avec une baisse un peu moins accentuée dans les monuments (-16 %) que dans les musées (-22 %). L'écart n'est néanmoins pas si important et il n'est pas utopique d'espérer un rattrapage grâce aux mois à venir.

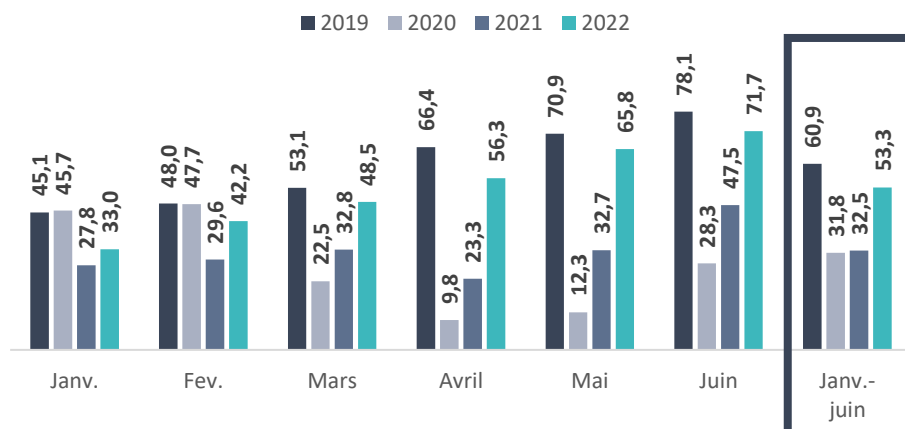
LES HÉBERGEMENTS

LES HÔTELS

Source : baromètre hôtellerie - Observatoire du tourisme Centre-Val de Loire - MKG_destination

L'absence de certaines données INSEE pour 2020 et 2021 et leur livraison tardive a conduit le CRT Centre-Val de Loire à acheter des données à la société MKG qui suit chaque mois un panel d'hôtels de chaîne. Pour l'Indre-et-Loire, les résultats sont basés sur 55 hôtels répondants soit un taux de couverture en chambres de 50 %.

TAUX D'OCCUPATION MENSUELS (EN %) DE 2019 À 2022 DES HÔTELS DU PANEL MKG EN INDRE-ET-LOIRE



Comme chaque mois depuis le début de l'année, les taux d'occupation mensuels des hôtels du panel MKG se rapprochent de ceux qui avaient été obtenus en 2019. C'est aussi le cas pour le mois de juin 2022 dont le taux d'occupation est largement plus élevé qu'en juin 2021 mais encore inférieur de 6,4 points à celui de juin 2019. Le prix moyen des chambres vendues est chaque mois un peu plus fort qu'en 2019 depuis le début de l'année. En juin, il passe de 69,4 € à 74,1 €. Cela n'empêche pas une légère diminution du RevPar (chiffres d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres disponibles) de 2 %.

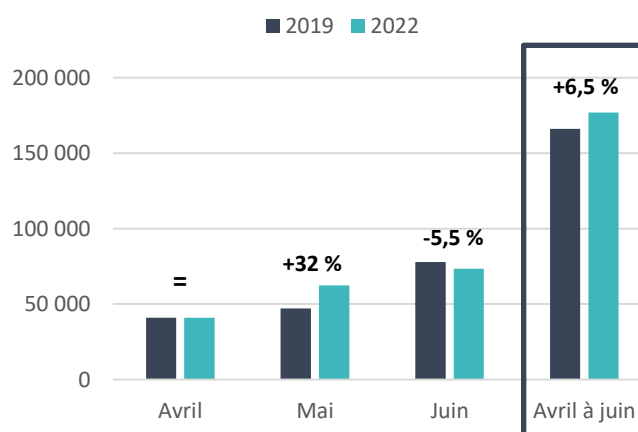
De janvier à juin 2022, le taux d'occupation n'est pas encore suffisant pour s'établir au niveau de celui des mois de janvier à juin 2019 : -7,7 points. Sur les mêmes périodes de comparaison, le prix moyen des chambres vendues augmente de 8,3 % et le RevPar diminue de 5,3 %.

LES CAMPINGS

Sources : INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux et départementaux et enquête mail et téléphonique auprès d'un panel de campings d'Indre-et-Loire/ADT Touraine

La récupération des chiffres pour cette activité suite à la cyberattaque est plus parcellaire pour ce secteur d'activité que dans d'autres et le panel de professionnels répondants est aussi un peu moins étoffé qu'en situation « normale ». Les données ci-après demanderont donc à être confirmées dans les semaines à venir.

NOMBRE DE NUITÉES DANS LES CAMPINGS D'INDRE-ET-LOIRE SELON L'INSEE
EN 2019, ESTIMATION DES NUITÉES 2022 ET ÉVOLUTIONS MENSUELLES



Après un excellent mois de mai, le mois de juin 2022 marque le pas mais conserve un bon niveau de fréquentation. Selon les résultats de l'enquête de l'ADT Touraine auprès des responsables de campings, les nuitées régressent de 5,5 % par rapport à juin 2019 avec une baisse des nuitées françaises et une hausse des nuitées étrangères. Le retour des étrangers dans les campings se confirme donc ce mois-ci. La bonne présence des Néerlandais et des Allemands permet des hausses à 2 chiffres de leurs nuitées par rapport à juin 2019. L'augmentation des nuitées britanniques, en 3^e position, ne fait pas l'unanimité chez les professionnels. Le cumul des nuitées des campings répondants les donne tout de même légèrement plus élevées qu'en juin 2019. Les emplacements équipés d'un locatif ont été moins prisés en juin 2022 qu'en juin 2019 puisqu'ils ont accueillis moins de nuitées, à l'inverse des emplacements nus dont les nuitées progressent.

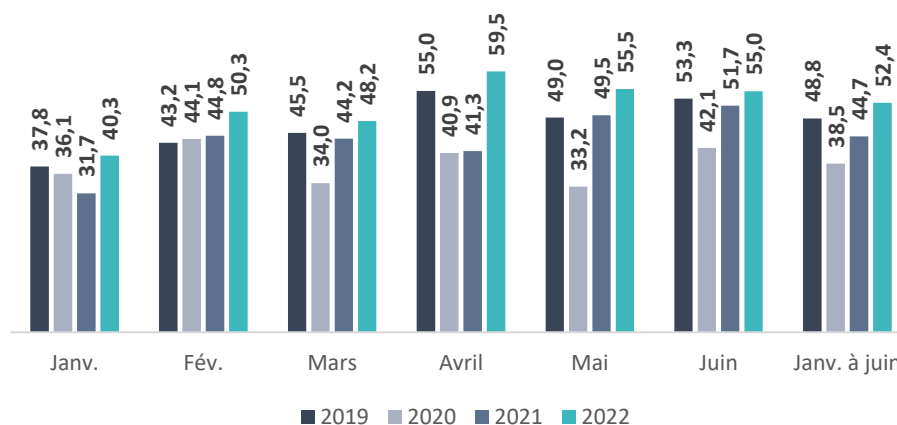
D'avril à juin, les campings d'Indre-et-Loire conservent une légère avance de nuitées par rapport aux mois d'avril à juin 2019.

LES PLATEFORMES LOCATIVES

Sources : AirDNA/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires départementaux/ADT Touraine

La société AirDNA a développé une solution d'observation qui absorbe des données des plateformes AirBnB et Vrbo et les retrace (Vrbo alimente entre autres Aritel.fr, HomeAway.com et Homelidays.com) ;

TAUX D'OCCUPATION MENSUELS (EN %) DE 2019 À 2022
DES MEUBLÉS COMMERCIALISÉS EN INDRE-ET-LOIRE



La progression du taux d'occupation des logements entiers commercialisés via les plateformes locatives est un peu plus modérée en juin 2022 par rapport à juin 2019 que sur les mois précédents. Il n'en reste pas moins que ce secteur d'activité confirme, déjà depuis octobre 2021, qu'il ne connaît plus la crise. Les évolutions ci-dessous sont éloquentes :

Entre juin 2022 et 2019

- ✓ Nombre de logements entiers disponibles : +19,6 %
- ✓ Taux d'occupation : +1,7 points
- ✓ Nuits réservées* : +30 %
- ✓ Chiffre d'affaires : +66 %
- ✓ Revenu par logement : +32 %

Entre janvier à juin 2022 et 2019

- ✓ Taux d'occupation : +3,5 points
- ✓ Nuits réservées* : +53 %
- ✓ Chiffre d'affaires : 2 fois plus élevé
- ✓ Revenu par logement : +42 %

**Nuits réservées = nombre de nuits louées par des visiteurs sans distinction du nombre d'occupants. Ainsi, par exemple, 2 nuits réservées pour 2 personnes impliquent un décompte de 2 nuits. Le nombre d'occupants par nuit réservée n'étant pas connu, il n'est pas possible de déterminer un nombre de nuitées (qui serait ici de 2 pers*2 nuits = 4 nuitées)*

LE TOURISME À VÉLO

LES PASSAGES DE VÉLOS SUR LES ITINÉRAIRES CYCLOTOURISTIQUES

Source : CRT Centre-Val de Loire/Conseil départemental d'Indre-et-Loire/Syndicat des Mobilités de Touraine/ADT Touraine

ÉVOLUTION ENTRE 2022, 2021 ET 2019 DES PASSAGES DE VÉLOS DEVANT LES COMPTEURS D'INDRE-ET-LOIRE

Tracé principal La Loire à Vélo			
Candes-Saint-Martin	Chiffres en 2022	Évol. /2021	Évol. /2019
Juin	10 830	53,4%	19,1%
Janv. à juin	33 151	64,6%	43,6%
Savonnières	Chiffres en 2022	Évol. /2021	Évol. /2019
Juin	14 066	31,3%	7,7%
Janv. à juin	45 131	26,3%	17,7%
Tours Gloriette	Chiffres en 2022	Évol. /2021	Évol. /2019
Juin	8 809	12,3%	4,7%
Janv. à juin	33 046	0,8%	14,3%
Tours Quai de Loire	Chiffres en 2022	Évol. /2021	Évol. /2019
Juin	22 659	13,9%	NC
Janv. à juin	96 129	8,8%	NC
Montlouis-sur-Loire	Chiffres en 2022	Évol. /2021	Évol. /2019
Juin	11 943	37,0%	15,3%
Janv. à juin	41 517	18,4%	23,8%

Saint-Jacques à Vélo			
Rochecorbon	Chiffres en 2022	Évol. /2021	Évol. /2019
Juin	13 203	29,4%	NC
Janv. à juin	54 004	1,8%	NC

Antenne La Loire à Vélo			
Amboise	Chiffres en 2022	Évol. /2021	Évol. /2019
Juin	4 984	36,5%	26,6%
Janv. à juin	18 228	16,3%	37,1%
Bléré	Chiffres en 2022	Évol. /2021	Évol. /2019
Juin	8 755	110,3%	35,8%
Janv. à juin	31 889	73,3%	34,5%

Cœur de France à Vélo			
Saint-Avertin	Chiffres en 2022	Évol. /2021	Évol. /2019
Juin	7 698	0,6%	NC
Janv. à juin	36 122	-11,2%	NC
Azay-sur-Cher	Chiffres en 2022	Évol. /2021	Évol. /2019
Juin	6 052	49,1%	NC
Janv. à juin	24 308	-6,2%	NC
Bléré	Chiffres en 2022	Évol. /2021	Évol. /2019
Juin	8 755	110,3%	35,8%
Janv. à juin	31 889	73,3%	34,5%

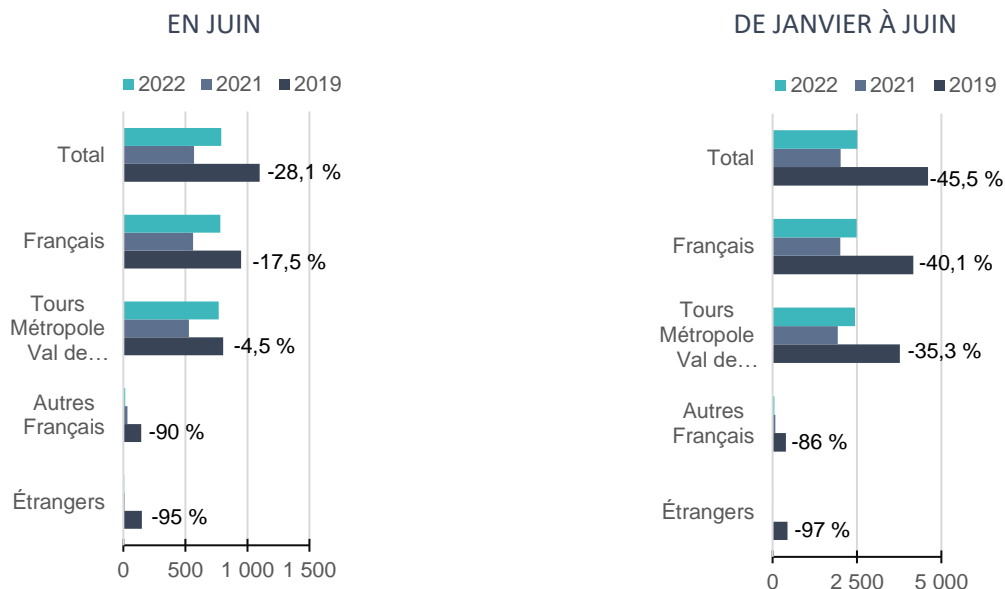
Pour rappel, les comptages ont été perturbés à Bléré en 2021 en raison des travaux au niveau du pont de Civray sur l'ensemble de l'année.

Le tourisme à vélo garde le vent en poupe ! Concernant La Loire à Vélo les passages de vélos sont plus nombreux en juin 2022 qu'en juin 2019 pour chacun des compteurs soit une progression globale moyenne de 16 % (+41 % par rapport à juin 2021, +33 % sans le compteur de Bléré). Les évolutions sont tout aussi positives pour les autres tracés par rapport à juin 2021 (compteurs pour la plupart non installés en juin 2019). De janvier à juin, le niveau de 2022 est très au-dessus de celui de 2019 (+26 % en moyenne) sur l'itinéraire de La Loire à Vélo. Sur les autres itinéraires et par rapport aux mois de janvier à juin 2021, les passages de vélo sur le tracé Cœur de France à vélo sont un peu en repli. La fréquentation est par ailleurs légèrement supérieure à Rochecorbon sur l'itinéraire Saint Jacques à Vélo.

L'ACCUEIL VÉLO ET RANDO

Source : Accueil Vélo Rando/ADT Touraine

NOMBRE DE VISITEURS À L'AVR SELON LEURS ORIGINES GÉOGRAPHIQUES EN 2019, 2021 ET 2022
ET ÉVOLUTIONS 2022/2019



Même si le niveau de 2019 est encore loin d'être retrouvé (-28 %), la fréquentation du mois de juin 2022 de l'Accueil Vélo et Rando (AVR) reprend de la vigueur. Ce sont toujours les habitants de Tours Métropole, presque stables (-4,5 %), qui composent l'essentiel des visiteurs, les autres français et les étrangers étant encore presque totalement absents.

De janvier à juin, la chute de fréquentation reste importante en 2022 par rapport à 2019 (-45,5 %). Il manque environ 1/3 des visiteurs originaires de Tours Métropole et les autres français et étrangers se sont faits trop rares.

LA MÉTÉO

Sources : ADT Touraine

La météo du mois de juin 2022 a été capricieuse. Le début de mois a été plutôt arrosé avec des précipitations fortes et même violentes le week-end de la Pentecôte. A partir du 14 juin, les températures commencent à être élevées avec un pic à environ 40° le 18 juin. Le reste du mois alterne entre soleil et quelques précipitations mais avec des températures agréables.



Christophe BORDIER
Chargé de mission observation et études
Tel : 02 47 31 42 59 // Mail provisoire en raison de la cyberattaque :
observationtouraine@gmail.com

Crédits photos : ©ADT Touraine

